

正本

檔 號：  
保存年限：

全聯	103年2月8日
不動產	
收文	第 8429 號

## 內政部營建署城鄉發展分署 函

機關地址：臺北市八德路二段342號2樓  
聯絡人：游凱甯  
電 話：02-27721350#323  
傳 真：02-87710226  
電子信箱：shmiter@tcd.gov.tw

台北市大安區安和路一段29號8樓

受文者：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國103年02月17日

發文字號：城更字第10300005602號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明

主旨：謹訂於103年2月24日（星期一）下午2時30分假臺中市南屯區聯合辦公大樓三樓第二會議室（臺中市南屯區永春東路679號）舉辦「公開評選臺中市南屯區建功段7地號等3筆眷改土地都市更新事業機構案」暨「公開評選臺中市南屯區建功段31地號等5筆眷改土地都市更新事業機構案」第一場招商說明會，敬請撥冗蒞臨指導，請 查照。

說明：隨文檢附議程乙份

正本：國防部政治作戰局、內政部營建署【都市更新組】、臺中市政府都市發展局、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、台中市建築開發商業同業公會、台中縣不動產開發商業同業公會、台灣省不動產開發商業同業公會聯合會、中華民國人壽保險商業同業公會、龍邑工程顧問股份有限公司

副本：臺中市南屯區公所、本分署分署長室、副分署長室、都市更新規劃隊、更新開發課

分署長 洪嘉宏

「公開評選臺中市南屯區建功段7地號等3筆眷改土地都市更新事業機構案」暨「公開評選臺中市南屯區建功段31地號等5筆眷改土地都市更新事業機構案」

招商說明會 邀請函

謹邀請 貴單位：

本次預定辦理之招商案件為公開評選「臺中市南屯區建功段7地號等3筆眷改土地都市更新事業機構案」暨「臺中市南屯區建功段31地號等5筆眷改土地都市更新事業機構案」，係依據「國軍老舊眷村改建條例」將臺中市「馬祖二村」、「台貿五村」及「干城六村」地區列為眷村改建土地，以都市更新條例及其施行細則規定辦理都市更新開發計畫，配合老舊眷村土地活化政策，透過公共投資與建設的挹注及再發展策略方案之導入，進行實質空間機能的整合與規劃，期重塑都市機能，改善都市環境並提高地區發展潛力。

本招商案希冀以都市更新機制活化老舊眷村土地資產，提升國有財產運用效益，本次招商說明會將針對本案相關招商進行說明，並回覆業者所提相關問題。敬邀臺端撥冗參與，惠賜寶貴意見。

誠盼 鈞座大駕光臨

壹、時間：民國 103 年 2 月 24 日（一）14 時 30 分

貳、地點：臺中市南屯區聯合辦公大樓第二會議室（臺中市南屯區永春東路 679 號）

參、議程：

時間	議程
14:30~15:00	來賓報到、領取資料
15:00~15:10	主辦及代辦機關致詞-國防部政治作戰局及 內政部營建署城鄉發展分署長官
15:10~16:00	引言報告：「臺中市南屯區建功段7地號等3筆眷改土地都市更新事業案」暨「臺中市南屯區建功段31地號等5筆眷改土地都市更新事業案」之基本現況、發展構想說明及招商內容 引言人：龍邑工程顧問有限公司
16:00~16:30	意見交流
16:30	會議結束

主辦機關：國防部政治作戰局

代辦機關：內政部營建署城鄉發展分署

執行單位：龍邑工程顧問有限公司

## 招商說明會 報名表

單位名稱				
聯絡電話			傳真電話	
通訊地址				
出席人姓名	職稱	單位	聯絡電話	E-MAIL

1.請於報名截止日 103年2月21日(五)中午12:00前傳真或電子郵件回覆預約並告知參加人數，俾利座位安排與資料準備，以便為您服務。

2.交通路線

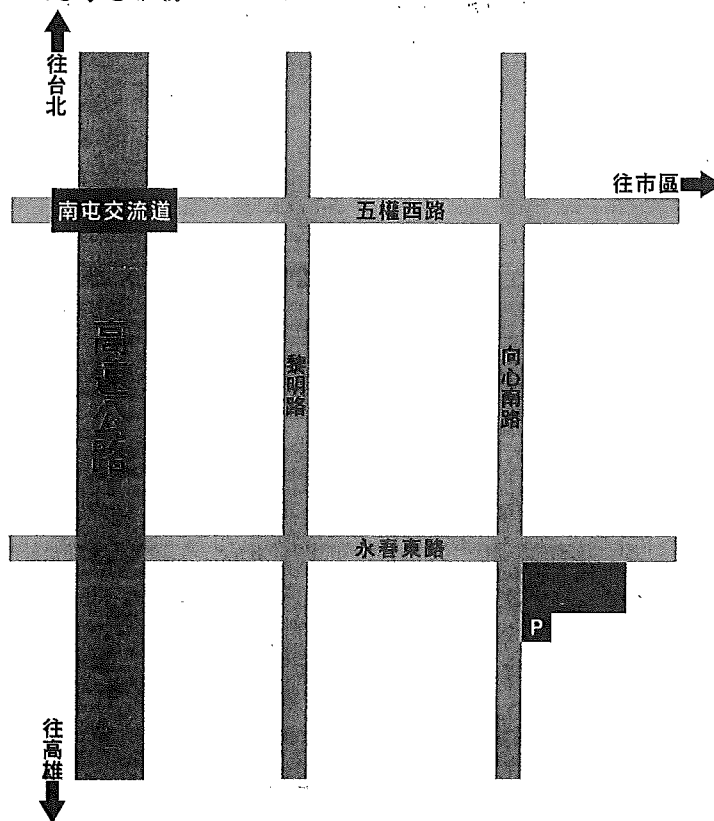
(1)開車：由南屯交流道下，往市區方向直行五權西路，右轉黎明路，沿黎明路直走至永春東路左轉，直行過向心南路後即可於右側見臺中市南屯區聯合辦公大樓。

(2)公車：

台中客運-第26路新民高中-嶺東科技大學，於「第四分局」站下車。

台中客運-第70路線川東站-嶺東科技大學，於「第四分局」站下車。

(3)停車：臺中市南屯區聯合辦公大樓地下1樓及2樓（停車入口位於向心南路）及豐功停車場。



3.報名洽詢：

(1) 龍邑工程顧問有限公司

聯絡人：楊玫萍 小姐 電話：(04)2258-5380

傳真：(04)2258-5380

電子郵件：kate@longi.tw (來信請註明招商說明會報名)

(2) 內政部營建署城鄉發展分署

更新開發課：游凱甯 小姐 電話：(02)2772-1350 分機 323

～誠盼尊駕當日之蒞臨指導～