

## 高雄市政府財政局104年度標售市有非公用土地得標清冊

| 編號 | 區  | 段       | 小段 | 地號或<br>建號 | 標售面積<br>(m <sup>2</sup> ) | 標售底價<br>(元) | 得標總價<br>(新台幣/元) | 得標單價<br>(元/坪) | 溢價率<br>(%) | 投標<br>數 |
|----|----|---------|----|-----------|---------------------------|-------------|-----------------|---------------|------------|---------|
| 1  | 新興 | 新興      | 二  | 780       | 79                        | 11,723,600  | 11,788,888      | 493,259       | 0.56       | 1       |
| 2  | 苓雅 | 五權      |    | 685       | 87.00                     | 7,294,400   | 8,286,900       | 291,382       | 13.61      | 1       |
|    |    |         |    | 685-1     | 7.00                      |             |                 |               |            |         |
|    |    |         |    | 小計        | 94.00                     |             |                 |               |            |         |
| 3  | 苓雅 | 五權      |    | 361       | 344.00                    | 96,496,000  | 148,890,000     | 754,905       | 54.3       | 13      |
|    |    |         |    | 361-1     | 28.00                     |             |                 |               |            |         |
|    |    |         |    | 362       | 258.00                    |             |                 |               |            |         |
|    |    |         |    | 362-1     | 22.00                     |             |                 |               |            |         |
|    |    |         |    | 小計        | 652.00                    |             |                 |               |            |         |
| 4  | 苓雅 | 五權      |    | 706-4     | 176.00                    | 23,689,600  | 32,578,500      | 611,918       | 37.52      | 11      |
| 5  | 苓雅 | 過田<br>子 |    | 844地號     | 67.00                     | 8,107,000   | 8,520,000       | 420,326       | 5.09       | 1       |
|    |    |         |    | 2563建號    | 85.96                     |             |                 |               |            |         |
| 6  | 苓雅 | 過田<br>子 |    | 975-4     | 85.00                     | 9,027,000   | 10,500,000      | 408,401       | 16.32      | 1       |
| 7  | 苓雅 | 福河      |    | 865地號     | 55.00                     | 8,160,500   | 9,248,990       | 321,816       | 13.34      | 4       |
|    |    |         |    | 865-1地號   | 40.00                     |             |                 |               |            |         |
|    |    |         |    | 小計        | 95.00                     |             |                 |               |            |         |
|    |    |         |    | 1200建號    | 59.78                     |             |                 |               |            |         |
| 8  | 苓雅 | 福裕      |    | 996       | 73.00                     | 6,570,000   | 6,580,000       | 298,007       | 0.15       | 1       |
| 9  | 苓雅 | 福裕      |    | 1158      | 69.00                     | 5,513,100   | 5,613,900       | 268,994       | 1.83       | 2       |
| 10 | 三民 | 河濱      |    | 274地號     | 73.00                     | 6,634,150   | 6,875,000       | 302,181       | 3.63       | 3       |
|    |    |         |    | 626建號     | 95.19                     |             |                 |               |            |         |
| 11 | 三民 | 鳳北      |    | 2         | 80.29                     | 11,858,833  | 12,260,000      | 504,734       | 3.38       | 2       |
| 12 | 仁武 | 大昌      |    | 56        | 2,866.81                  | 232,211,610 | 234,580,000     | 270,500       | 1.02       | 2       |
| 13 | 茄萣 | 崎漏      |    | 585-14    | 193.00                    | 2,528,300   | 2,620,000       | 44,878        | 3.63       | 1       |
| 總計 |    |         |    |           |                           | 429,814,093 | 498,342,178     |               |            | 43      |