

檔 號：  
保存年限：

北市	109年7月13日
不動產	
收文	第 2440 號

## 財團法人臺灣營建研究院 書函

地址：231新北市新店區中興路二段190號  
11樓

聯絡人：楊庭侑

電話：02-89195033

電子郵件：cindy.yang@tcri.org.tw

電  
文  
時

受文者：台北市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國109年7月9日

發文字號：營建訓字第1090002189號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：報名簡章2份 (1090016P000080\_1090002189\_109D2001208-01.doc、  
1090016P000080\_1090002189\_109D2001209-01.doc)

主旨：本院謹訂於109年8月20日（星期四）及8月26日（星期三）分別開辦「深開挖工程與建築物保護分析設計實務」及「建築物漏水鑑定及驗屋點交實務」課程，歡迎貴單位派員參訓。

說明：

- 一、伴隨都會區發展，深開挖工程越來越頻繁，施工過程中首重施工安全，並且降低對鄰近建築物影響。避免施工中損鄰案件發生，故選擇合適施工方式及建物保護方法，有助於降低施工風險及減少損鄰事件，有利整體工程順利發展。本「深開挖工程與建築物保護分析設計實務」課程即深入探討設計方法、施工流程及建物保護方式，並深度解析相關工程案例，並針對都市更新連續壁工法及臨捷運開挖安全評估做介紹。
- 二、漏水鑑定及科技驗屋點交是解決工程上糾紛問題，所有的鑑定都需要非破壞檢測並且不破壞結構，從漏水原因、影響範圍、影像程度、修繕方式、修繕費用，都需要一個標



準，更進一步的減價收受及價金減損計算，更需要經過認證考核人員方可計算，但希望除證照制度化以外，法院工程上之糾紛，更需要經過專業訓練人員方可以鑑定，所以本院特開辦此「建築物漏水鑑定及驗屋點交實務」課程。

三、本課程正申請成為技師與建築師執業執照換發辦法規定之課程。

四、開課日期與地點：分別訂於109年8月20日（星期四）、8月26日（星期三）假臺灣營建研究院(新北市新店區中興路二段190號11樓)舉辦。

五、報名費用：

(一)「深開挖工程與建築物保護分析設計實務」原價3,600元/人，109年8月13日前報名並完成繳費或三人以上團體報名3,200元/人。

(二)「建築物漏水鑑定及驗屋點交實務」原價3,600元/人，109年8月19日前報名並完成繳費或三人以上團體報名3,200元/人。

六、相關課程內容及事項詳如附件，歡迎使用線上報名及加入LINE官方帳號以隨時獲得課程訊息，請詳教育訓練網 (<http://edu.tcri.org.tw>)。

正本：同受文者

副本：教育訓練組

