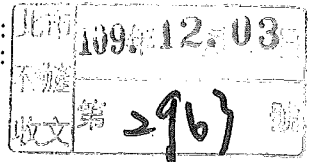


檔 號：  
保存年限：



## 臺北市政府都市發展局 函

地址：中區辦公室：10488臺北市南京東路  
三段168號18樓  
承辦人：王倩玲  
電話：02-27772186轉2711  
傳真：02-27771061  
電子信箱：udd-wangchanling@mail.  
taipei.gov.tw

受文者：台北市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國109年12月2日

發文字號：北市都服字第1093124438號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：研討會議程 (12980264\_1093124438\_1\_ATTACH1.jpg)

主旨：本局訂於109年12月16日(星期三)上午9時至12時15分假外  
貿協會臺北國際會議中心-102會議廳(臺北市信義路五段1  
號)辦理「臺北市社會住宅長期維護管理精進模式研討  
會」，請協助轉知活動訊息，並踴躍參與，請查照。

說明：

- 一、本研討會以「營建工法與建材」、「智慧化管理」、「物業管理水準」、「長期財務計畫與管理」四大主軸探討社宅長期維運精進方向，並邀請產、學界專家主講相關議題，期藉本研討會交流提供策略建言，並促進社宅長期維護管理思考深度及廣度，繼而提升整體社宅長期維護管理品質。
- 二、本研討會採網路免費報名，參與本研討會者須完成報名程序，敬請廣為宣傳踴躍參與，詳細活動報名資訊請至本局



官網<https://www.udd.gov.taipei/>或逕至報名網站  
<https://www.accupass.com/go/DOUDTCG202012>（不須下載  
App取票，將以提供之email確認通知）。

三、因應嚴重特殊傳染性肺炎及保障個人健康安全等考量，請  
配合以下防疫措施：

(一)依「具感染風險民眾追蹤管理機制及國際旅遊疫情建議  
等級」規定，若與會人員被認定「居家隔離」、「居家  
檢疫」、「自主健康管理」、「14天內有發燒及呼吸道  
症狀或高風險國家旅遊史」等對象，於規定防治措施期  
間，請依中央疫情指揮中心社區檢測方案辦理，並提前  
告知無法出席。

(二)另依本府109年3月6日發佈之「因應武漢肺炎臺北市政府  
活動規範」，於國內疫情流行期間，為保障「慢性病  
者、孕婦、其他免疫力較弱」等人員健康，原則禁止是  
類人員出席與會。

(三)為保障你我健康安全請與會人員進入活動會場務必配戴  
口罩。

正本：內政部營建署、內政部營建署城鄉發展分署、新北市政府、桃園市政府、臺中市  
政府、臺南市政府、高雄市政府、基隆市政府、新竹市政府、嘉義市政府、新竹  
縣政府、苗栗縣政府、彰化縣政府、南投縣政府、雲林縣政府、嘉義縣政府、屏  
東縣政府、宜蘭縣政府、花蓮縣政府、澎湖縣政府、金門縣政府、連江縣政府、  
臺北市建築管理工程處、台灣糖業股份有限公司、國家住宅及都市更新中心、財  
團法人台灣建築中心、財團法人臺北市都市更新推動中心、台北市電器商業同業  
公會、臺北市建築師公會、中華民國全國建築師公會、臺北市土木技師公會、中  
華民國土木技師公會全國聯合會、社團法人臺灣省土木技師公會、台灣物業管理  
學會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、中華民國不動產仲介經紀商業同業  
公會全國聯合會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、社團法人中  
華民國物業管理經理人協會、臺灣建築學會、台北市不動產開發商業同業公會、台  
灣區綜合營造業同業公會、國立臺北科技大學建築系暨建築與都市設計研究所、  
臺北市立大學市政管理學院城市發展學系暨碩士班、淡江大學建築學系、中國科  
技大學建築系、逢甲大學建築系、東海大學建築學系、中原大學建築學系、實踐  
大學建築設計學系、國立成功大學建築學系、國立聯合大學建築學系、華梵大學

建築學系、國立臺灣科技大學建築學系、中國文化大學建築及都市設計學系、朝陽科技大學建築系、逢甲大學建設學院、國立成功大學土木工程系、國立中央大學土木工程系、國立交通大學土木工程學系、國防大學環境資訊與工程學系、景文科技大學環境科技與物業管理學系、華夏科技大學資產與物業管理系、國立雲林科技大學營建與物業管理研究所、健行科技大學物業經營與管理系、東南科技大學營建與空間設計系

副本：臺北市政府都市發展局住宅企劃科（含附件）、臺北市政府都市發展局住宅工程科（含附件）



裝

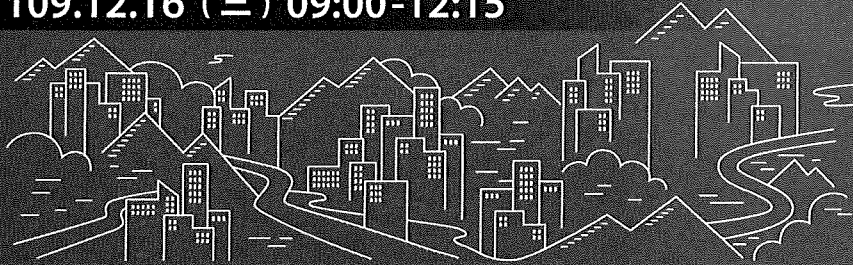
訂

線



# 臺北市社會住宅 長期維護管理精進模式研討會

109.12.16 (三) 09:00-12:15



- 主辦單位：臺北市政府都市發展局 TEL：02-2777-2186 分機 2711 王小姐
- 活動地點：外貿協會台北 (TICC) 國際會議中心 -102 會議廳  
(臺北市信義區信義路五段 1 號)
- 報名網址：[www.accupass.com/event/2011150646123998702010](http://www.accupass.com/event/2011150646123998702010)  
(名額有限，報名從速)



時間	活動	主講人	主持人
09:00-09:30	報 到		
09:30-09:40	市長致詞	柯市長文哲	
09:40-10:00	【專題一】 營建工法與建材 - 預鑄外牆於社 宅應用 / BIM 執行之成果與 經驗 回饋 (維護)	【潤弘精密工程股份有限公司】 黃誌騏副總 / 簡秋雪副總	黃局長 景茂
10:00-10:20	【專題二】 智慧化管理 - 建築之永續智慧管理	【群光電能科技股份有限公司】 李國維經理	
10:20-10:50	綜合發言及討論	出席來賓與主講人	
10:50-11:00	中場休息		
11:00-11:20	【專題三】 物業管理 - 從社宅服務水準談 建 築設計及設備水準 之設定課題	【台灣物業管理學會】 黃世孟名譽理事長	黃局長 景茂
11:20-11:40	【專題四】 長期財務計畫與管理 - 社會住宅 的建築生命 週期成本課題	【國立臺灣科技大學】 建築系 杜功仁教授授兼系主任	
11:40-12:10	綜合發言及討論	出席來賓與主講人	
12:10-12:15	結語	黃局長景茂	