

檔號：
保存年限：

110年12月01日
不動產
收文第 0124 號

財團法人台灣法學基金會 函

地址：10351臺北市大同區長安西路82號6

樓

承辦人：劉文珍

電話：0225170137

Email：service@twlawfdn.org

電子
文
騎

受文者：台北市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國110年11月26日

發文字號：台法學哲字第2021112400號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：不動產融資法規 課程說明、報名網址QR Code 圖示 (2021112400_Attach1_100.pdf、2021112400_Attach2_100.pdf)

主旨：本會辦理「不動產融資法規」課程，即日起開始招生，敬請 惠予公告並鼓勵業務相關人員報名參加，請 查照。

說明：

- 一、本課程特別邀請中正大學法學院謝哲勝教授兼院長、最高法院李文賢法官、臺灣高等法院古振暉法官、臺北大學法律學系游進發教授、中原大學財經法律學系蔡鐘慶助理教授等堅強師資主講授課。
- 二、本學分課程分為「擔保融資法規概說」、「普通抵押權」、「最高限額抵押權」、「抵押權與其他權利同時登記」、「抵押權與保證相關問題」、「不動產證券化」等六堂課介紹不動產融資法規。
- 三、本課程預計自110年12月19日星期日起，共計六週（12月19日、12月26日、110年1月2日、1月9日、1月16日及1月23日）上課，即日起接受報名。
- 四、課程說明資料如附件，敬請 貴單位惠予公告並鼓勵有意進修人員報名參加。

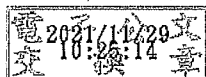
五、本課程可登錄公務人員終身學習時數。

六、一律採網路報名，課程資訊及報名請至：<https://forms.gle/8L8sVRHjEvVPyEF58>（報名網址QR CODE 如附件）

七、若有任何問題歡迎電洽（02）25170137 劉小姐或 email至 service@twlawfdn.org 詢問。

正本：台北市不動產開發商業同業公會

副本：



不動產法專業學程

不動產融資法規

一、主辦單位：台灣法學基金會

二、課程時間、講座及主題：

場次	日期 (星期日) 14:10-17:00	主題	授課講座	地點
1	12月19日	擔保融資法規概說	謝哲勝 教授兼院長 (中正大學法學院/台灣法學 基金會董事長)	台灣法學基金會會議室 (實體與視訊 上課併行；視訊 為主、實體為 輔)
2	12月26日	普通抵押權	李文賢 法官 (最高法院)	
3	1月2日	最高限額抵押權	古振暉 法官 (臺灣高等法院)	
4	1月9日	抵押權與其他權利 同時登記	謝哲勝 教授兼院長 (中正大學法學院/台灣法學 基金會董事長)	
5	1月16日	抵押權與保證 相關問題	游進發 教授 (臺北大學法律學系)	
6	1月23日	不動產證券化	蔡鐘慶 助理教授 (中原大學財經法律學系)	

三、報名：

(一) 採線上報名：一律採六堂課一次報名，以達完整學習效果。

(二) 報名網址：<https://forms.gle/8L8sVRHjEvVPyEF58>

(三) 報名及繳費期限至12月08日截止。



四、報名程序：

- (一) 填寫報名表單。
- (二) 完成繳費。
- (三) e-mail 繳費憑證至台灣法學基金會信箱 (service@twlawfdn.org) 並告知大名及帳號後五碼。
- (四) 曾參與本會課程舊學員，學費九折優惠！(請自行匯款折扣後金額並以 email 附上拍照或截圖之匯款憑證；若有誤則請補上差額。)
- (五) 本會確認後，將於一星期內回覆並告知課程相關事宜。
- (六) 費用：新台幣 6000 元整
- (七) 繳費方式：
台新國際商業銀行 建橋分行
銀行代碼：812
戶名：財團法人台灣法學基金會
帳號：2041-01-0000377-6

五、

- (一) 完成本門課程並符合出席及測驗等相關規定後，核給『不動產融資法規』課程修習證明。
- (二) 繳費完成者致贈謝哲勝教授著作「不動產證券化」一本。

六、注意事項：

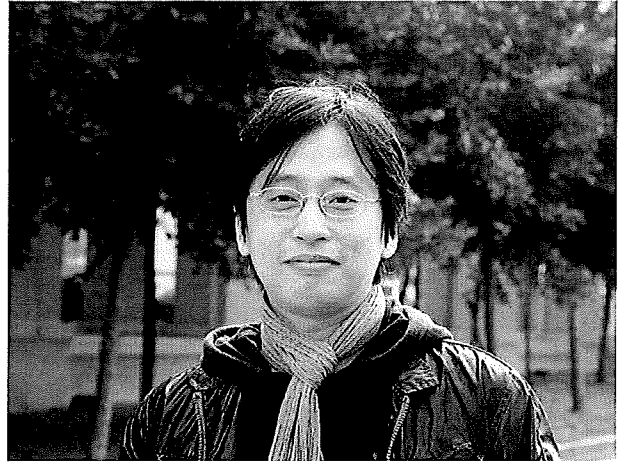
- (一) 本課程採實體與視訊上課併行(視訊為主、實體為輔)；若實體上課人數不足 10 人，則一律採視訊上課。
- (二) 即日起開放報名，完成繳費程序者，優先錄取，額滿為止。
- (三) 若有任何問題，請於上班時間 09:00-12:00、14:00-16:00 電洽 02-25170137 劉小姐；或 e-mail 本會信箱 service@twlawfdn.org 詢問。

七、授課師資介紹：

- 謝哲勝教授（中正大學法學院教授兼院長/台灣法學基金會董事長）
專長：民法、財經法、土地法、法律經濟學



- 游進發教授（臺北大學法律學系教授）
專長：民法、消費者保護法、醫療民法、動產擔保交易法、法學方法論



- 李文賢法官（最高法院法官）
專長：民事程序法、民事及家事實體法



- 古振暉法官（臺灣高等法院法官）
專長：物權法、公寓大廈管理條例



- 蔡鐘慶（中原大學法學院助理教授）
專長：公司法、證券交易法、保險法、民法、法律倫理學

