

檔 號：
保存年限：

北市	111年7月19日
不動產	
收文	第 0929 號

臺北市政府捷運工程局 函

地址：10448臺北市中山區中山北路2段48

巷7號13樓

承辦人：蘇值正

電話：02-25215550轉8532

電子信箱：11844@mail.taipei.gov.tw

受文者：台北市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國111年7月18日

發文字號：北市捷聯字第11130155311號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：徵求投資人公告 (21738453_11130155311_1_ATTACHMENT1.pdf)

主旨：請貴會轉知所屬會員踴躍參與本局「萬大線金城機廠暨莒光站／加蚋站(捷九)土地開發案」投資，請查照。

說明：

一、旨揭捷運土地開發案徵求投資人訊息，已公告於本府公有土地開發聯合招商網站、聯合採購發包中心網站及本局官網，公告日自111年6月30日起至111年8月30日，甄選文件販售日自公告日起至112年1月3日上午11時整，申請書件截止收件日為112年1月3日上午11時整。

二、請貴會協助於官方網站以超連結方式刊登本局官網/公告資訊/開發及租售公告/徵求投資人資訊 (https://www.dorts.gov.taipei/News_Content.aspx?n=717903CCCD91051C&sms=7C4E7A1E496C5A13&s=D2AB645D0E9DA819)，至紉公誼，無任感荷。

正本：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、台北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、社團法人中華民國不動產協進會、中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會、台北市不動產仲介經紀商業同業公會、新北市不動產仲介經紀商業同業公會

副本：電 2022/07/21 文
交 10:30 換 章

檔 號：

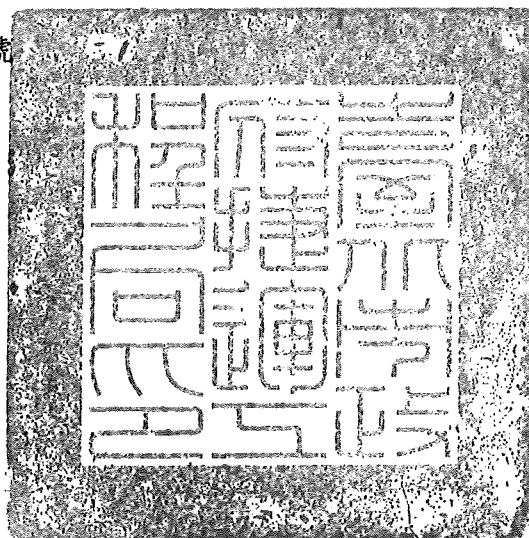
保存年限：

臺北市政府捷運工程局 公告

發文日期：中華民國111年6月29日

發文字號：北市捷聯字第11130130501號

附件：



主旨：公告徵求「萬大線金城機廠暨莒光站／加蚋站(捷九)土地開發案」投資人。

依據：大眾捷運系統土地開發辦法第14條

公告事項：

- 一、公告期間自111年6月30日至111年8月30日止。
- 二、甄選文件自111年6月30日起之辦公時間（星期一至星期五上午8時30分至中午12時、下午1時30分至5時）至112年1月3日（上午8時30分至上午11時）止於本府工務局聯合採購發包中心領標處（110204臺北市信義區市府路1號3樓南區，下稱發包中心）販售，費用為新臺幣30元整。
- 三、有意申請旨案者應先將購買甄選文件費用（新臺幣30元整）匯款至本局台北富邦銀行營業部帳戶。戶名：臺北都會區大眾捷運系統土地開發基金特種基金專戶，帳號：20033175508-6，並備註購買人發票抬頭及購買甄選文件。續至發包中心交付匯款憑證及領取甄選文件，並填寫資料表以利本局寄送發票。
- 四、旨案甄選投資人須知相關時程如下：

(一)甄選投資人須知五、(一)各項申請截止日期：

1、釋疑：111年10月30日17時0分。

2、晤談：111年11月30日17時0分。

3、現地會勘：111年12月15日17時0分。

(二)甄選投資人須知八、(三)2.申請本局於定期存款單質權
設定申請書用印之截止日期為111年12月23日。

(三)甄選投資人須知九、(一)申請人提送甄選投資人須知七
、申請書件截止收件時間為112年1月3日上午11時前。
本局並於當日下午2時假發包中心會議室進行起封作業
。

五、旨案申請人依甄選投資人須知七、(一)3.提送之開發建議
書30份，其中1份須以銅釘裝訂。申請人務必詳細閱讀由
本局所提供之報告書、計算書圖及相關附件，如有任何
問題，應於釋疑期限提出釋疑，否則均視為已瞭解應承
擔之風險及義務。

六、如有任何問題，歡迎逕洽本局聯合開發處，地址：臺北
市中山北路2段48巷7號13樓，聯絡人：蘇值正、王鶴陵
，電話：02-25215550轉8532或8535。

局長 張澤雄