

檔號：
保存年限：

北市	113年9月5日
不動產	第 3899 號
收文	

高雄市政府 函

地址：80203高雄市苓雅區四維三路2號6

樓

承辦單位：住發處

承辦人：崔智超

電話：07-3368333分機2652

電子信箱：chihchao2501@kcg.gov.tw

受文者：台北市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國113年9月3日

發文字號：高市府都發住字第11334249600號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：招商邀請卡一份 (57423791_11334249600A0C_ATTCH3.pdf)

主旨：敬邀參加「高雄市前鎮區亞灣智慧公宅都市更新案」招商說明會或座談會，惠請協助張貼、刊登網站知悉，並鼓勵貴單位所屬會員及同仁踴躍參加，請查照。

說明：本次招商說明會謹訂於113年9月11日(星期三)下午2時整、113年9月16日(星期一)下午2時整辦理高雄場、台北場招商說明會，假高雄寒軒國際大飯店(高雄市苓雅區四維三路33號B2國際A廳)、臺北寒舍艾美酒店(臺北市信義區松仁路38號2樓軒轅廳)。

正本：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、台北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、桃園市不動產開發商業同業公會、臺中市不動產開發商業同業公會、台南市不動產開發商業同業公會、高雄市大高雄不動產開發商業同業公會、高雄市不動產開發商業同業公會、社團法人高雄市都市更新學會、屏東縣不動產開發商業同業公會

副本：高雄市政府都市發展局(含附件)



Handwritten notes: 71-899-1-2-3 and 7-1

高雄市前鎮區亞灣智慧公宅

都市更新事業公開評選實施者案

機關採購廉政平臺成立大會
暨招商說明會

INVITATION

主辦機關 | 高雄市政府
執行機關 | 高雄市政府都市發展局
招商顧問 | 新見國際設計規劃顧問有限公司

高雄場

KAOHSIUNG

臺北場

TAIPEI



廉政平臺成立大會暨招商說明會

議程

時間	議程內容
13:30 - 14:00	貴賓報到與入席
14:00 - 14:10	媒體聯訪
14:10 - 14:35	主席及貴賓致詞
14:35 - 14:45	宣示成立廉政平臺及合影
14:45 - 15:05	本案招商簡介說明
15:05 - 16:00	意見交流

高雄場

KAOH SIUNG

時間 | 113年9月11日 星期三

14點開始 (13:30開放報到)

地點 | 寒軒國際大飯店B2國際廳A廳
高雄市苓雅區四維三路33號

時間	議程內容
13:30 - 14:00	貴賓報到與入席
14:00 - 14:30	主席及貴賓致詞
14:30 - 15:00	本案招商簡介說明
15:00 - 15:30	意見交流

臺北場

TAIPEI

時間 | 113年9月16日 星期一

14點開始 (13:30開放報到)

地點 | 臺北寒舍艾美酒店2樓軒轅廳
臺北市信義區松仁路38號

謹邀 貴賓：

高雄市政府配合南部半導體S廊帶之中央政策及因應5G AIoT產業興起帶動之居住空間需求，積極推動社會住宅政策，同時活化市府閒置土地資產再利用。

亞灣智慧公宅分為二期開發，第一期位於本案基地北側，由市府自行興建，並業於民國111年開工動土；第二期範圍即為本案基地，以公辦都市更新方式招商，透過公開評選程序延攬投資者與市府共同合作開發。

本基地位處亞洲新灣區5G AIoT產業聚落的核心地帶，位於復興三路及啟聖街口，且鄰近重大公共建設如高雄總圖、高雄展覽館、流行音樂中心等，並有捷運紅線、輕軌經過，交通條件優渥且生活機能完善，近期亦配合亞灣2.0計畫、捷運黃線聯開案更帶動亞灣地區發展，極具投資前景與價值。

為使潛在投資者深入了解本案，特舉辦本次招商說明會，說明基地條件及公開評選文件重點，期藉由意見交流及互動，協助投資人進行評估，歡迎各界蒞臨參與。

誠盼 共襄盛舉



招商資訊



掃我報名

高雄市政府 市長 陳其邁

副市長 林欽榮

高雄市政府都市發展局 局長 吳文彥

敬邀