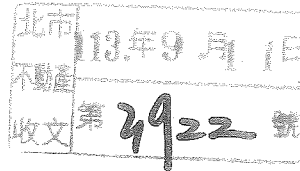


檔 號：
保存年限：



台灣電力股份有限公司台北供電區營運處 函

地址：100046臺北市中正區羅斯福路4段
190號

聯絡人：劉岳修

傳真：(02)23678082

電子信箱：u435040@taipower.com.tw

連絡電話：(02)23675969#6817

受文者：台北市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國113年9月11日

發文字號：北供字第1138109472號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文 (8109472A00_ATTCH6.pdf、8109472A00_ATTCH5.pdf)

主旨：為辦理本公司土地標售事宜，請惠予協助代為張貼及轉發
相關資訊予有意願參予投標者。

說明：為充分揭露本公司土地變賣資訊招徠有潛力、意願之買者
參予投標，茲檢附標售土地清冊及土地相關資料各一份，
請惠予協助辦理旨述事項，至深感紉。

正本：社團法人台北市地政士公會、台北市不動產仲介經紀商業同業公會、台北市不動
產開發商業同業公會、社團法人新北市地政士公會、新北市不動產開發商業同業
公會、新北市不動產仲介經紀商業同業公會

副本：電 2024/09/11 文
交 11:58:40 換 章

處 長 林 俊 宏

台電公司標售土地清冊

坐落	面積	公告現值	分區編定	現況
新北市蘆洲區光華段 1230 地號	246 平方公尺 (74.42 坪)	111,000 元/平方公尺 (366,942 元/坪)	都市計畫 住宅區	空地 (綠美化)
新北市蘆洲區光華段 1418 地號	326 平方公尺 (98.615 坪)	122,000 元/平方公尺 (403,306 元/坪)	都市計畫 住宅區	空地 (綠美化)
新北市蘆洲區光華段 1551 地號	228 平方公尺 (68.97 坪)	110,000 元/平方公尺 (363,636 元/坪)	都市計畫 住宅區	空地 (綠美化)
新北市土城區沛陂段 130 地號	154.17 平方公尺 (46.64 坪)	83,200 元/平方公尺 (275,041 元/坪)	都市計畫 乙種工業區	有鐵塔基礎
台北市士林區永平段 四小段 803 地號	77 m ² (23.29 坪)	102,000 元/平方公尺 (337,190 元/坪)	都市計畫 第貳種工業區	空地
台北市文山區興隆段 一小段 68 地號	173 m ² (52.3325 坪)	191,671 元/平方公尺 (633,623 元/坪)	都市計畫 第三種住宅區	有鐵塔塔腳 部分土地綠美化

※新北市土城區沛陂段 130 地號土地訂於 113 年 9 月 27 日標售

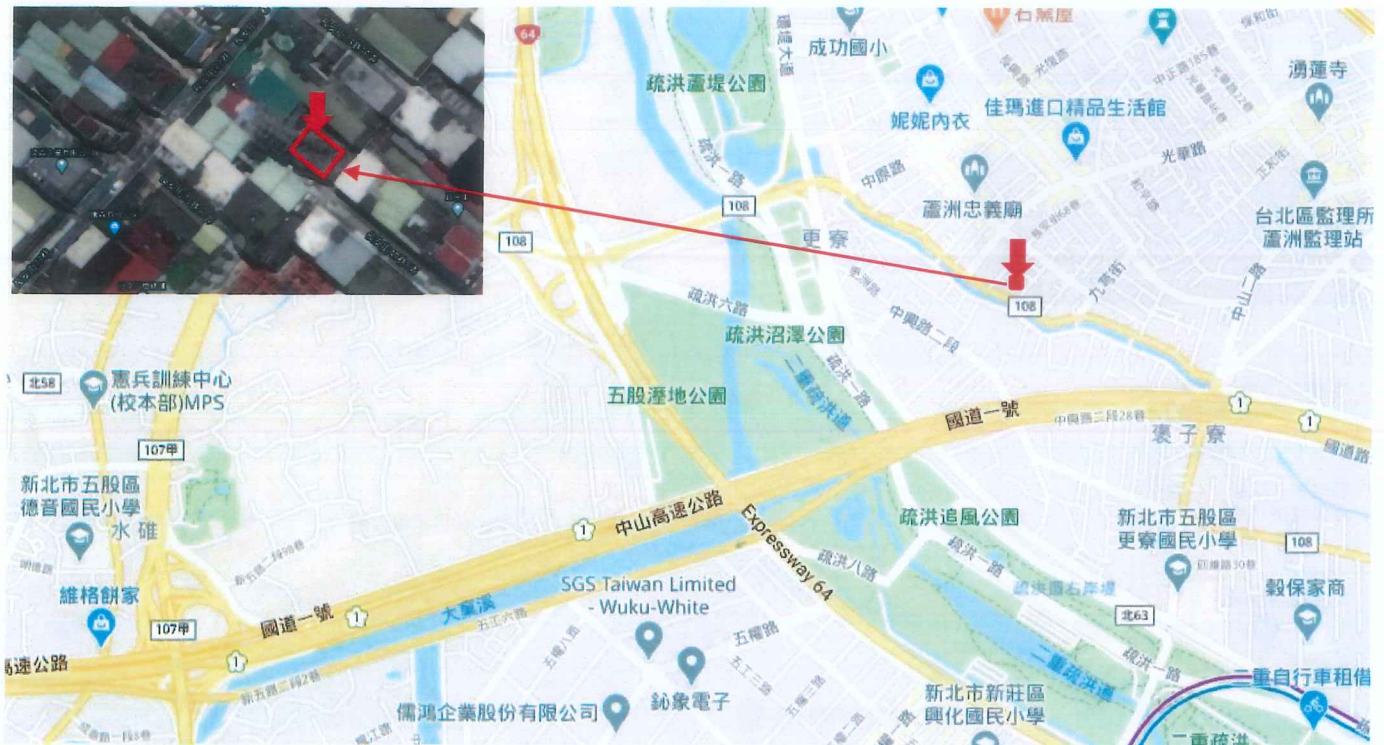
相關招標資訊公告於政府採購網(<https://web.pcc.gov.tw/pis/>)

※如有購置意願者，請洽台電公司台北供電區營運處地權組劉先生

電話(02)2367-5969#6817

台電公司標售土地資訊

新北市蘆洲區光華段1230地號
(面積246平方公尺，都市計畫住宅區)



土地地籍圖、現況照片



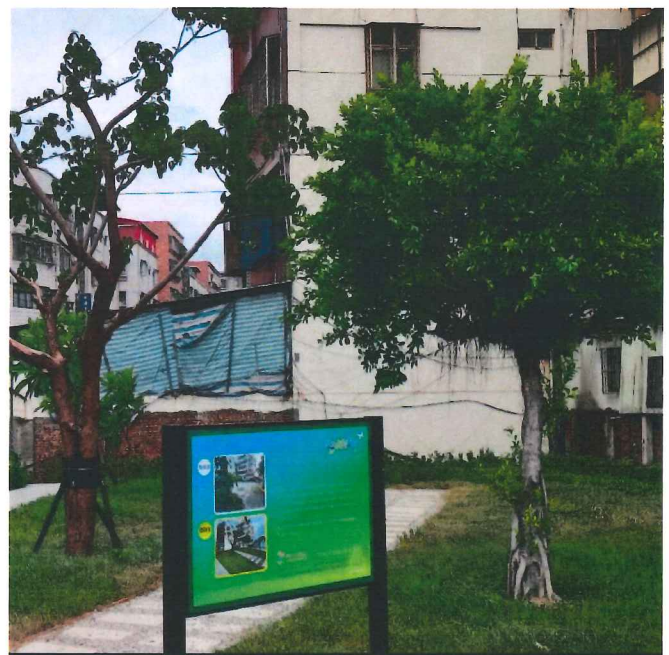
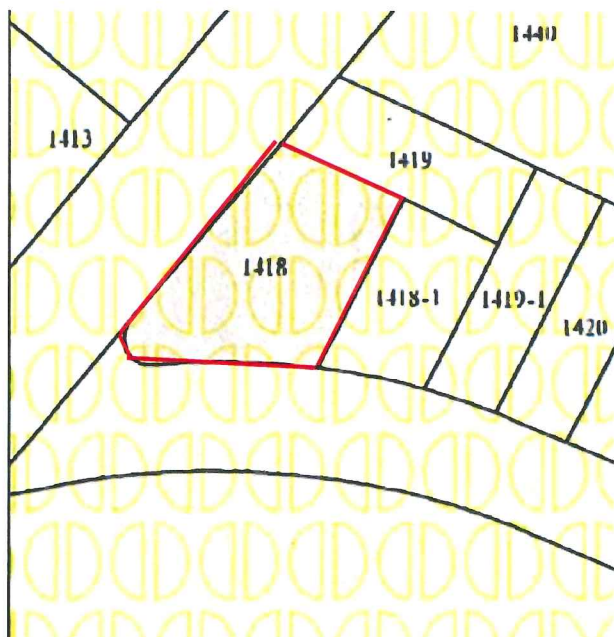
□ 本案土地

台電公司標售土地資訊

新北市蘆洲區光華段1418地號 (面積326平方公尺，都市計畫住宅區)



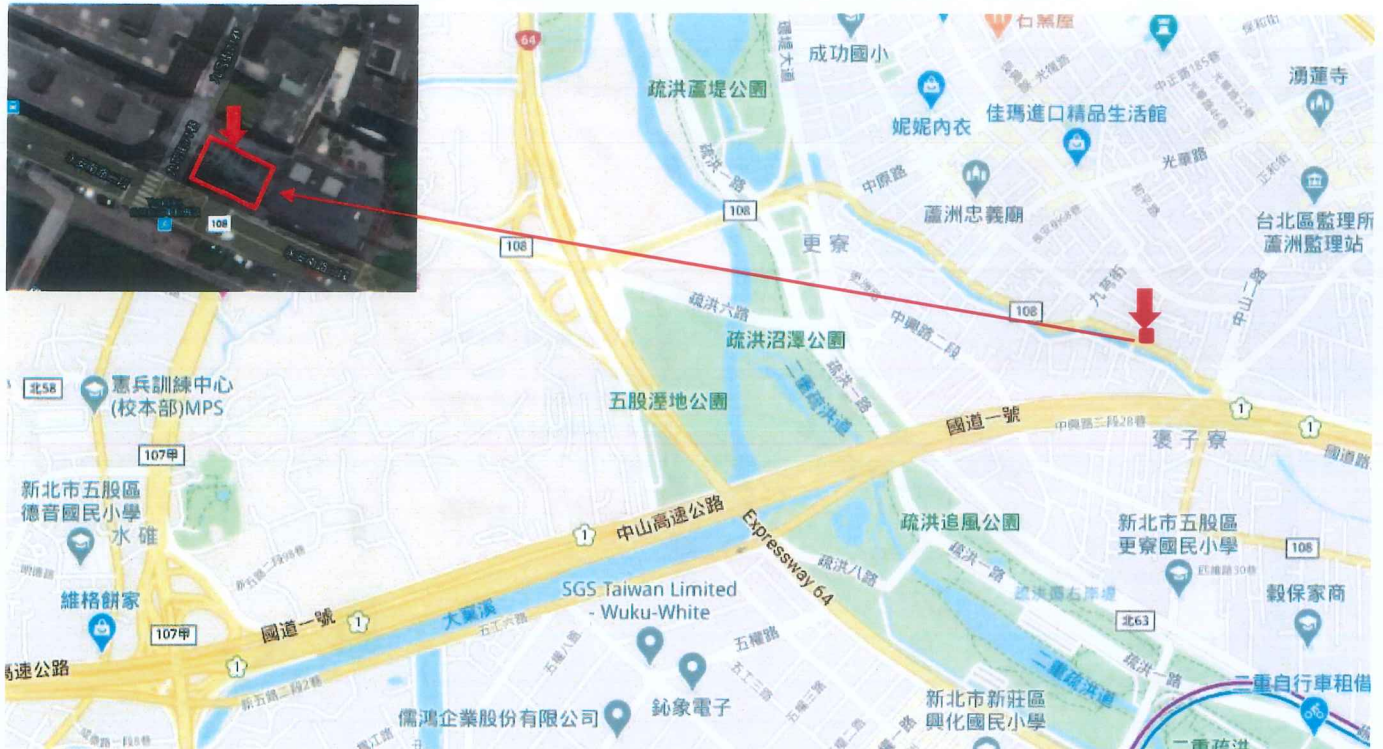
土地地籍圖、現況照片



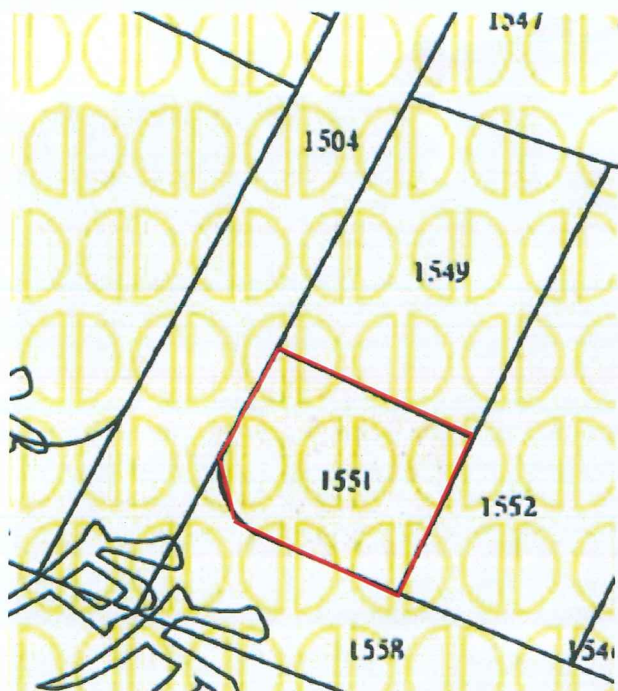
□ 本案土地

台電公司標售土地資訊

新北市蘆洲區光華段1551地號
(面積228平方公尺，都市計畫住宅區)



土地地籍圖、現況照片



□ 本案土地



台電公司標售土地資訊

新北市土城區沛陂段130地號
(面積154.17平方公尺，都市計畫乙種工業區)



土地地籍圖、現況照片



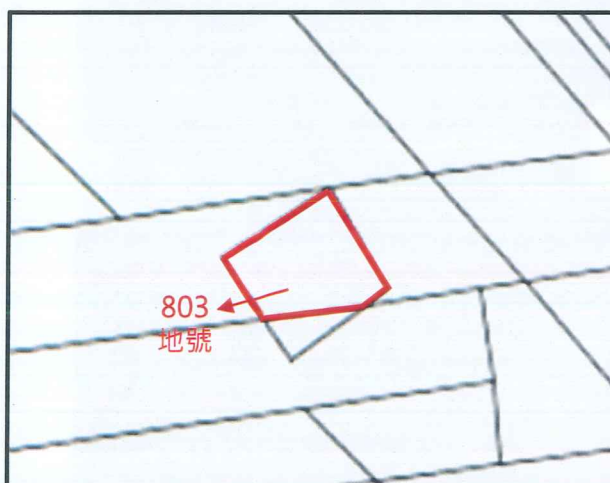
□ 本案土地

台電公司標售土地資訊

台北市士林區永平段四小段803地號土地
(面積77平方公尺，都市計畫第貳種工業區)



地籍圖、現況照片

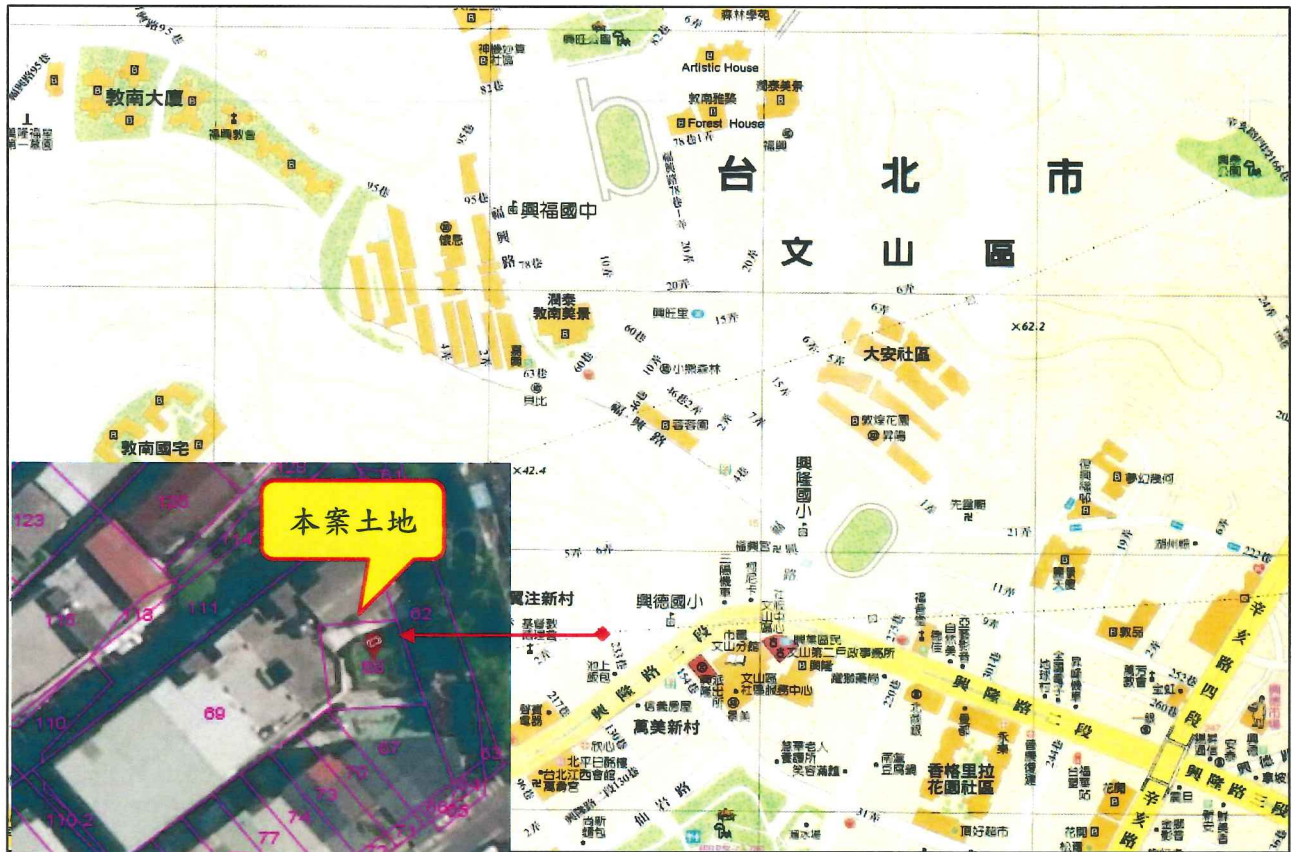


□ 本案土地



台電公司標售土地資訊

台北市文山區興隆段一小段68地號土地
(面積173平方公尺，都市計畫第三種住宅區)



地籍圖、現況照片



□ 本案土地