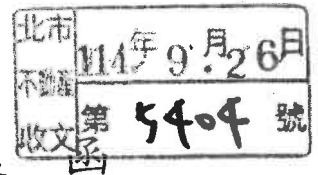


正 本

檔 號：

保存年限：



台灣電力股份有限公司台北供電區營運處

106057

台北市大安區安和路一段29號8樓

地址：11680臺北市文山區景隆街21號

聯絡人：劉岳修

傳真：(02)29301590

電子信箱：u435040@taipower.com.tw

連絡電話：(02)81953010#11209

受文者：台北市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國114年9月25日

發文字號：北供字第1148125238號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如文

主旨：為辦理本公司土地標售事宜，請惠予協助代為張貼及轉發相關資訊予有意願參予投標者。

說明：為充分揭露本公司土地變賣資訊招徠有潛力、意願之買者參予投標，茲檢附標售土地清冊及土地相關資料各一份，請惠予協助辦理旨述事項，至深感紉。

正本：社團法人台北市地政士公會、台北市不動產仲介經紀商業同業公會、台北市不動產開發商業同業公會、社團法人新北市地政士公會、新北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產仲介經紀商業同業公會、基隆市地政士公會、基隆市不動產開發公會、基隆市不動產仲介經紀商業同業公會、宜蘭縣地政士公會、宜蘭縣不動產開發公會、宜蘭縣不動產仲介經紀商業同業公會

副本：

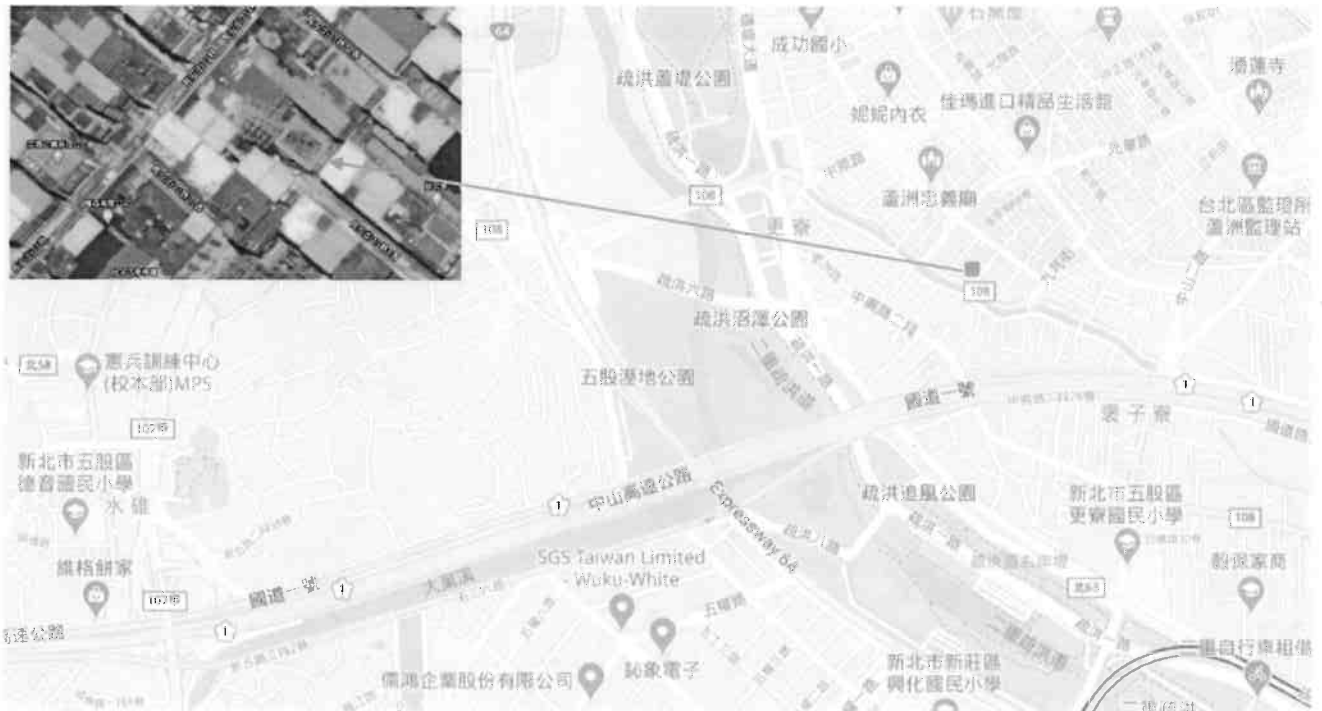
處 長 林 俊 宏



依照分層負責授權單位副主管決行

台電公司標售土地資訊

新北市蘆洲區光華段1230地號
(面積246平方公尺，都市計畫住宅區)



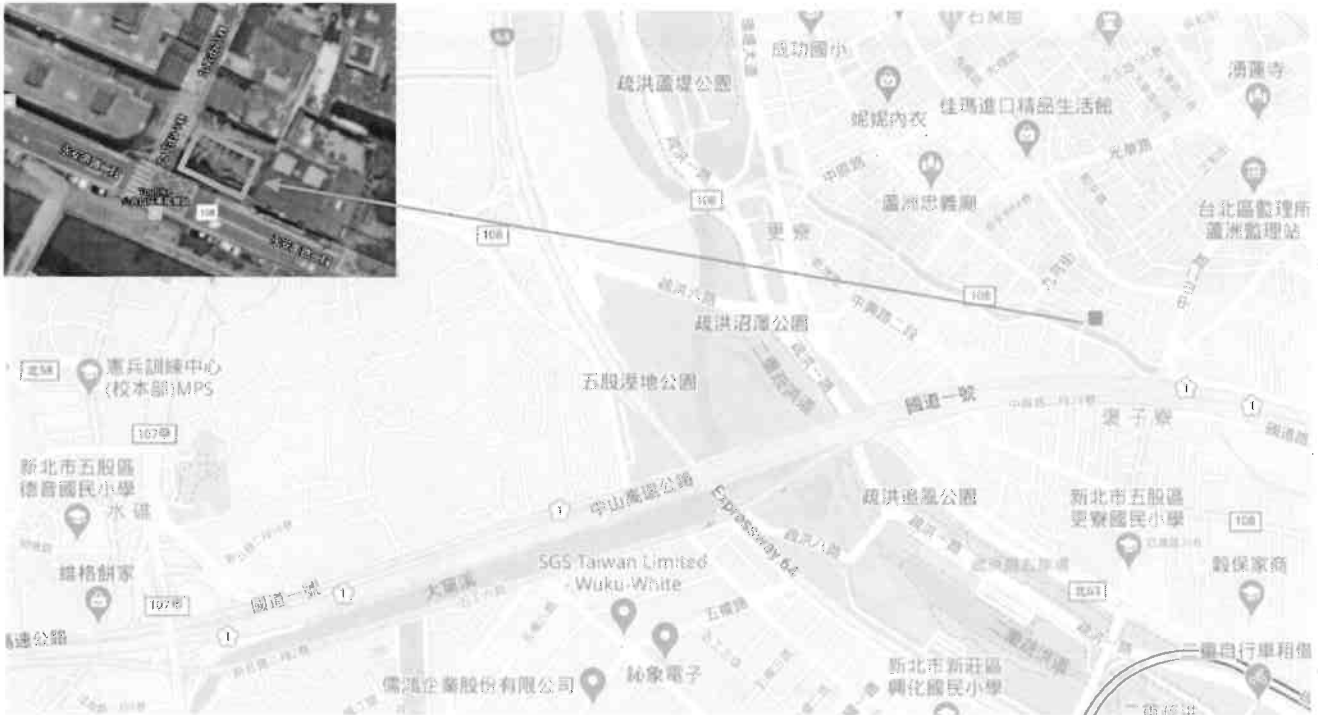
土地地籍圖、現況照片



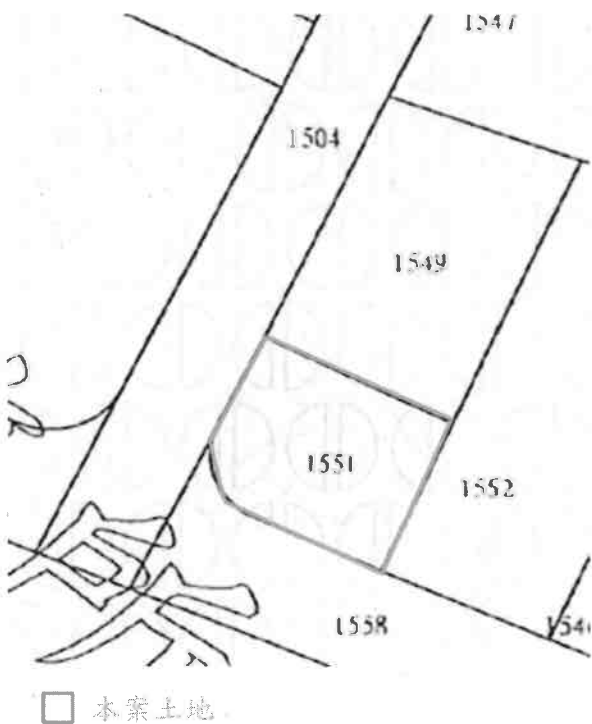
☐ 本案土地

台電公司標售土地資訊

新北市蘆洲區光華段1551地號
(面積228平方公尺，都市計畫住宅區)

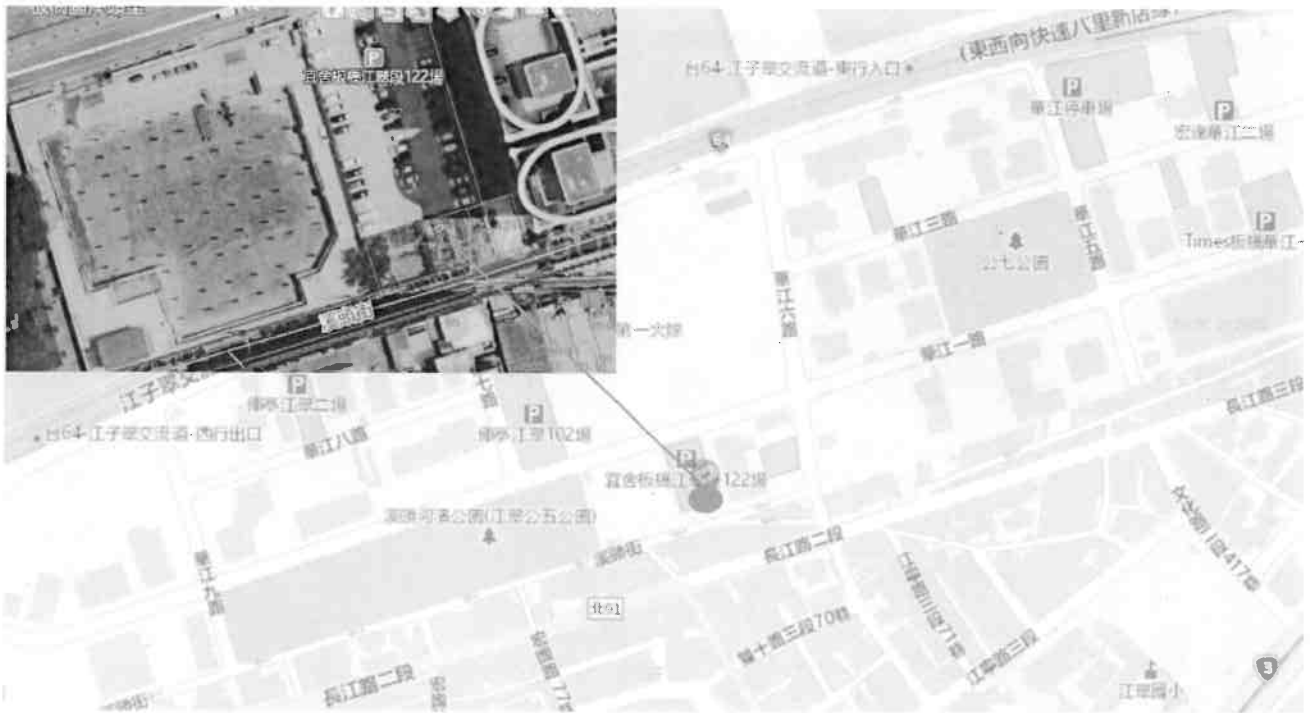


土地地籍圖、現況照片

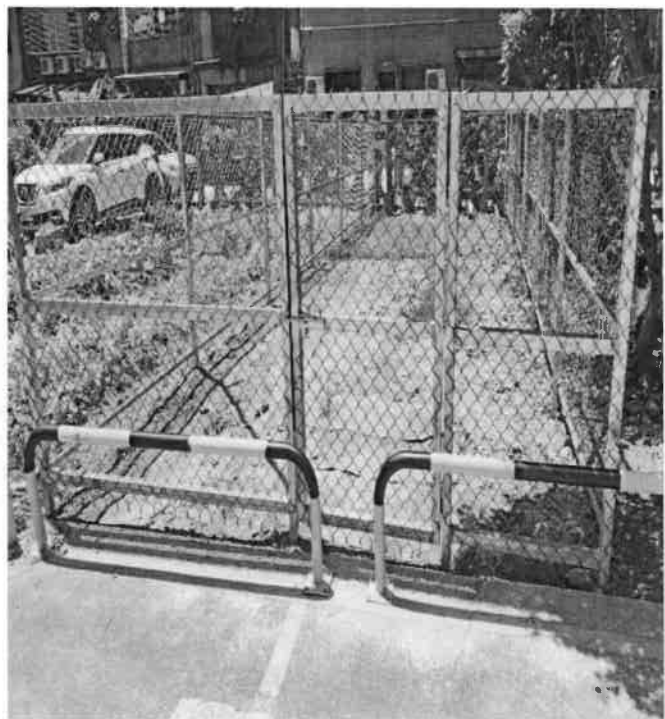
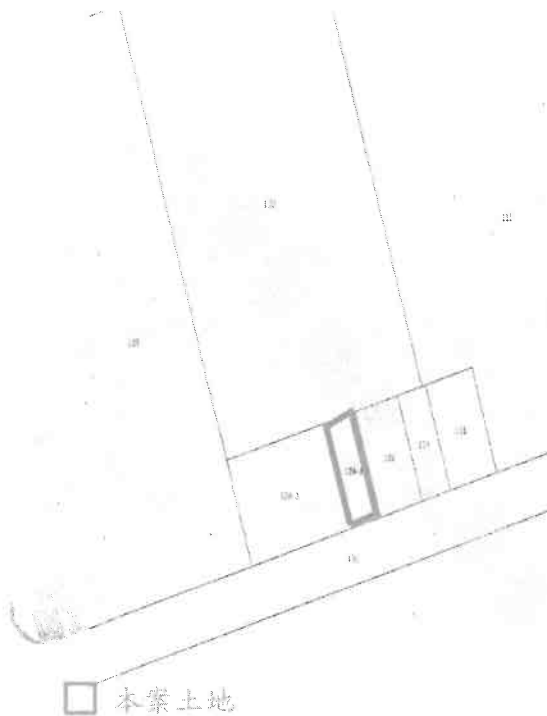


台電公司標售土地資訊

新北市板橋區江翠段124-1地號
(面積48平方公尺，都市計畫第二種住宅區)



土地地籍圖、現況照片

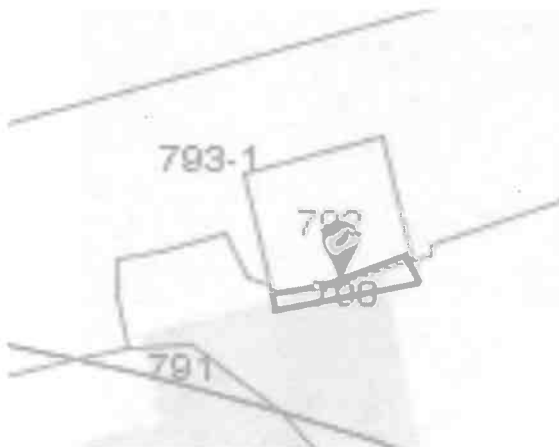


台電公司標售土地資訊

新北市鶯歌區國姓段790地號
(面積14.01平方公尺，都市計畫第一種住宅區)



地籍圖、現況照片

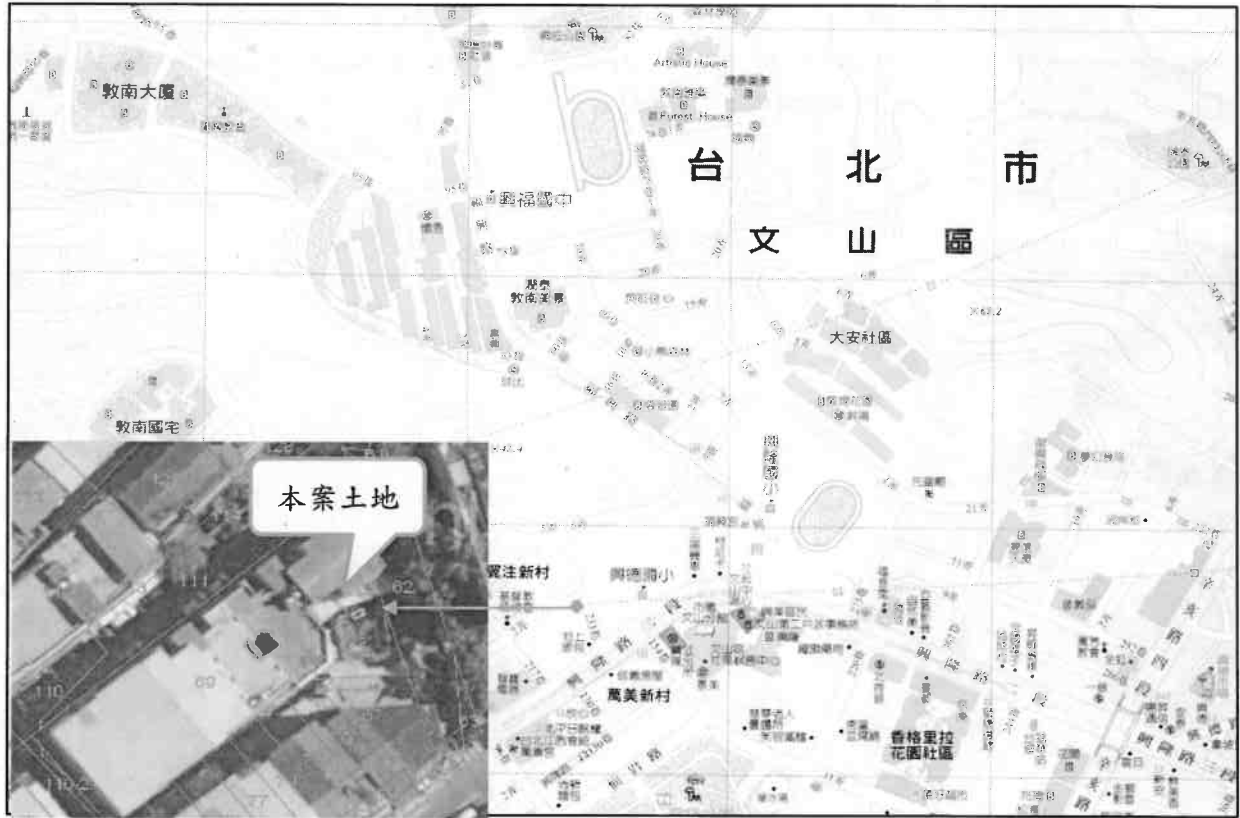


□ 本案土地



台電公司標售土地資訊

台北市文山區興隆段一小段68地號土地
(面積173平方公尺，都市計畫第三種住宅區)



地籍圖、現況照片

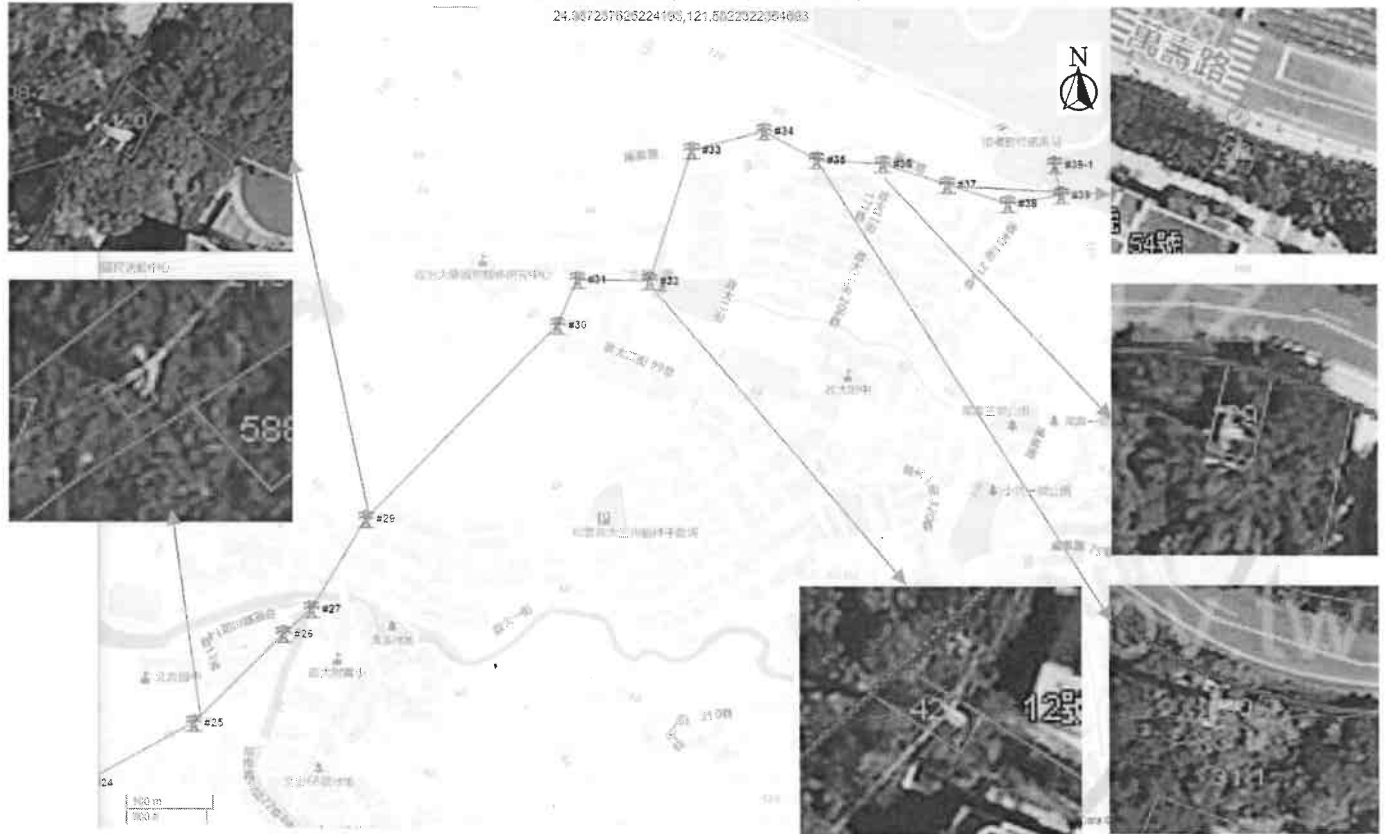


□ 本案土地

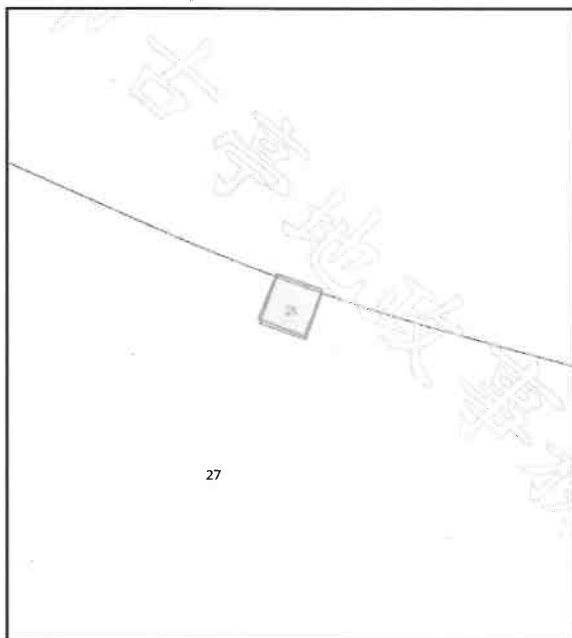
台電公司標售土地資訊

臺北市文山區政大段一小段28地號等6筆

土地位置圖、航照圖

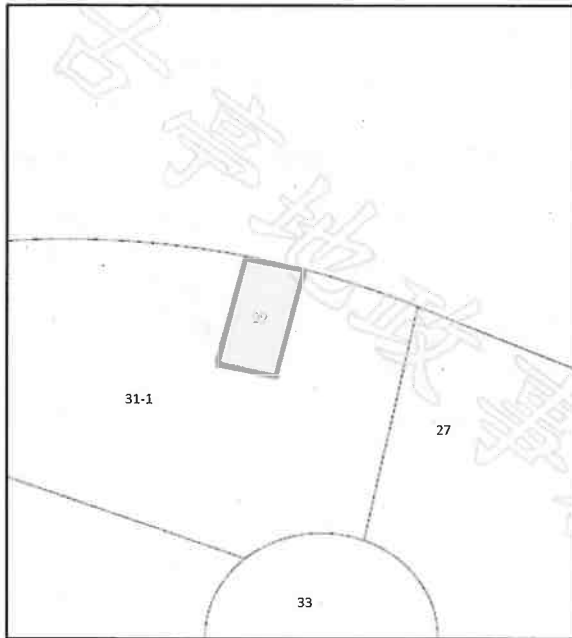


政大段一小段28地號--土地地籍圖、現況照片

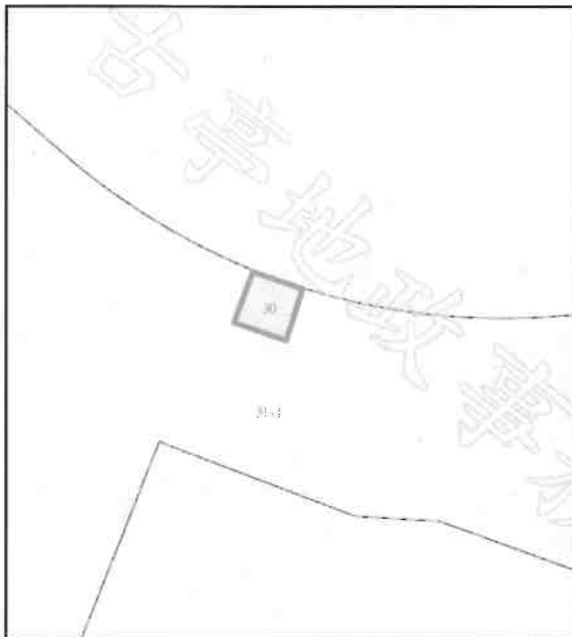


☐ 本案擬售土地

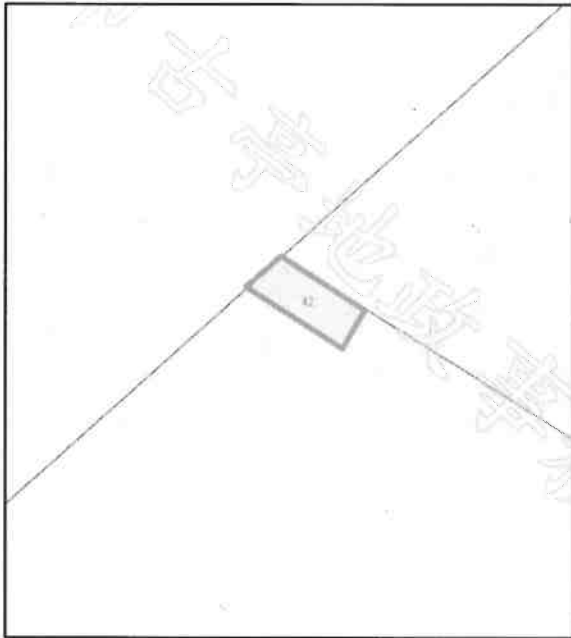
政大段一小段29地號--土地地籍圖、現況照片



政大段一小段30地號--土地地籍圖、現況照片



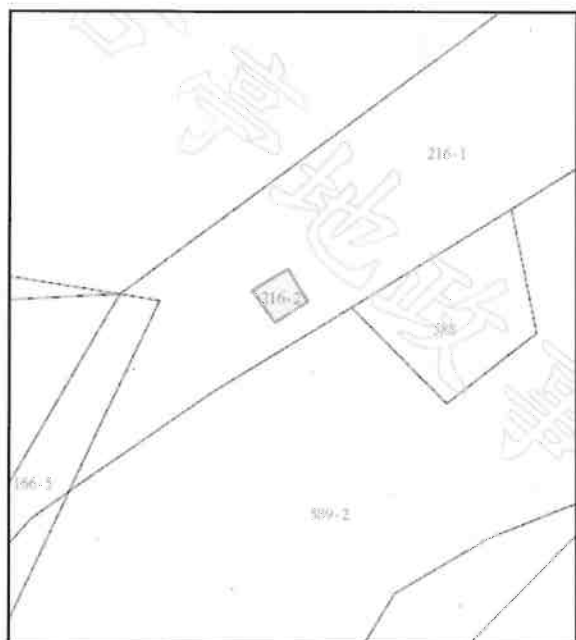
政大段一小段42地號--土地地籍圖、現況照片



政大段一小段120地號--土地地籍圖、現況照片

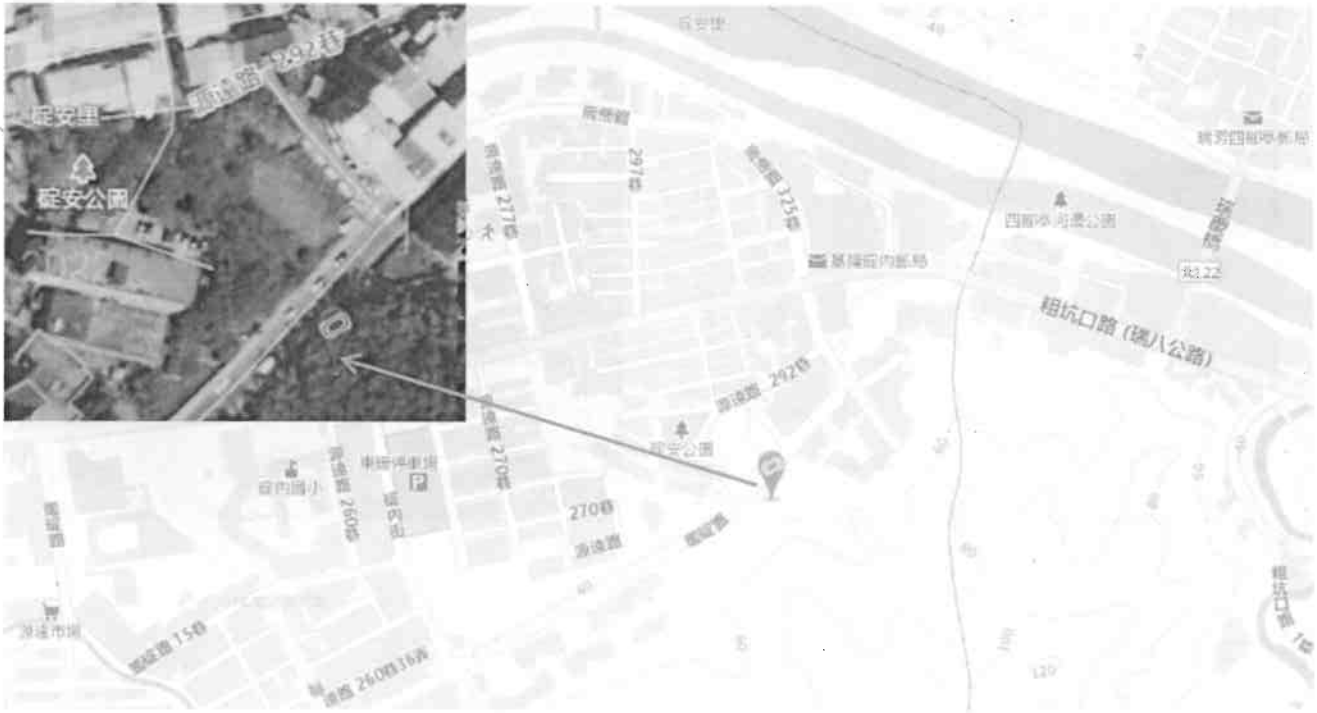


政大段二小段216-2地號--土地地籍圖、現況照片

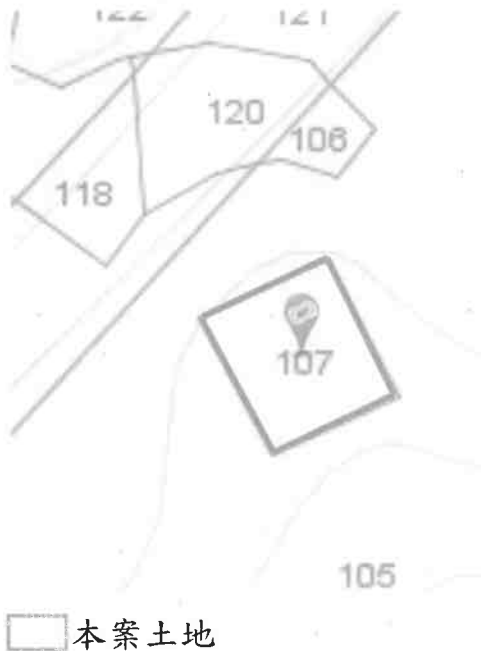


台電公司標售土地資訊

基隆市暖暖區源遠段107地號
(面積95.71平方公尺，都市計畫第三種住宅區)



地籍圖、現況照片



台電公司標售土地資訊

宜蘭縣羅東鎮東村段485地號
(面積92.07平方公尺，都市計畫住宅區)



地籍圖、現況照片



□ 本案土地



台電公司標售土地資訊

宜蘭縣羅東鎮東村段646地號
(面積129.76平方公尺，都市計畫住宅區)



地籍圖、現況照片



台電公司標售土地清冊

坐落	面積	公告現值	分區編定	現況
新北市蘆洲區光華段 1230 地號	246 m ² (74.42 坪)	121,000 元/m ² (400,000 元/坪)	都市計畫 住宅區	空地 (綠美化)
新北市蘆洲區光華段 1551 地號	228 m ² (68.97 坪)	119,000 元/m ² (393,388 元/坪)	都市計畫 住宅區	空地 (綠美化)
新北市板橋區江翠段 124-1 地號	48 m ² (14.52 坪)	281,000 元/m ² (928,926 元/坪)	都市計畫 第二種住宅區	空地
新北市鶯歌區國姓段 790 地號	14.01 m ² (4.24 坪)	14,900 元/m ² (49,256 元/坪)	都市計畫 第一種住宅區	空地
台北市文山區興隆段 一小段 68 地號	173 m ² (52.3325 坪)	191,671 元/m ² (633,623 元/坪)	都市計畫 第三種住宅區	有鐵塔塔腳 部分土地綠美化
台北市文山區政大段 一小段 28 地號	16.28 m ² (4.92 坪)	106,000 元/m ² (350,413 元/坪)	都市計畫 第二種住宅區	有鐵柱塔腳
台北市文山區政大段 一小段 29 地號	31.33 m ² (9.48 坪)	106,000 元/m ² (350,413 元/坪)	都市計畫 第二種住宅區	有鐵柱塔腳
台北市文山區政大段 一小段 30 地號	16.42 m ² (4.97 坪)	106,000 元/m ² (350,413 元/坪)	都市計畫 第二種住宅區	有鐵柱塔腳
台北市文山區政大段 一小段 42 地號	32.90 m ² (9.95 坪)	106,000 元/m ² (350,413 元/坪)	都市計畫 第二種住宅區	有鐵柱塔腳
台北市文山區政大段 一小段 120 地號	39.77 m ² (12.03 坪)	106,000 元/m ² (350,413 元/坪)	都市計畫 第二種住宅區	有鐵柱塔腳
台北市文山區政大段 二小段 216-2 地號	6 m ² (1.82 坪)	17,000 元/m ² (56,198 元/坪)	都市計畫 第二種住宅區	有鐵柱塔腳
基隆市暖暖區源遠段 107 地號	95.71 m ² (28.95 坪)	22,100 元/m ² (73,058 元/坪)	都市計畫 第三種住宅區	空地
宜蘭縣宜蘭市東村段 485 地號	92.07 m ² (27.85 坪)	40,100 元/m ² (132,562 元/坪)	都市計畫 住宅區	空地
宜蘭縣宜蘭市東村段 646 地號	129.76 m ² (39.25 坪)	36,400 元/m ² (120,331 元/坪)	都市計畫 住宅區	空地

* 相關招標資訊公告於政府採購網(<https://web.pcc.gov.tw/pis/>)

* 查詢路徑：首頁→查詢服務→財物變賣查詢

(請於機關代號輸入：3.13.31.90 或於機關名稱請輸入「台灣電力股份有限公司台北供電區營運處」後按查詢即可)