

基隆市政府 函

地址：202基隆市中正區義一路1號
承辦人：蕭芳怡
電話：0224201122 分機1834
電子信箱：kl1375326@mail.klcg.gov.tw



受文者：台北市不動產建築開發商業同業公會

發文日期：中華民國115年8月19日
發文字號：基府都更壹字第1150242754A號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：(0242754A_20260819144717330.pdf)

主旨：檢送本府辦理「基隆市中正區忠義段一小段23-15地號等3筆土地都市更新事業公開評選實施者招商案」（案號：KLUR115001）公告1份，請協助轉知所屬廣為宣傳，並請踴躍報名參加招商說明會，請查照。

說明：

- 一、請協助張貼公告於公告欄，並請各機關、公（學）會協助宣傳週知及通知所屬會員。
- 二、為利各界了解相關招商內容，訂於115年8月27日（星期四）下午2時30分假本市長榮桂冠酒店19F咖啡廳（基隆市中正區中正路62-1號19樓）舉辦招商說明會，誠摯邀請與會共襄盛舉，有意參加者請於即日起至115年8月26日（星期三）下午5時前至報名頁面（<https://forms.gle/dv9Qn5Mrn7ro2f7L6>）完成資料填寫。
- 三、本次公開評選相關訊息刊載於本府都市發展處官方網站（<https://www.klcg.gov.tw/tw/urban>）及內政部國土管理署都市更新入口網（<https://twur.nlma.gov.tw/>），詳細內容請參閱公開評選文件，敬請踴躍投標。



四、聯絡單位及電話：基隆市都市更新專案辦公室蕭小姐（02-2421-1122#1834）。

正本：基隆市各區公所、基隆市政府服務中心、中華民國不動產建築開發商業同業公會全國聯合會、台北市不動產建築開發商業同業公會、新北市不動產建築開發商業同業公會、基隆市不動產開發商業同業公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、社團法人新北市不動產估價師公會、社團法人台北市不動產估價師公會、中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、基隆市建築師公會、臺灣區綜合營造業同業公會、社團法人臺北市都市更新整合發展協會、社團法人臺北市都市更新學會、社團法人新北市都市更新學會、基隆市不動產暨都市更新學會、中華民國都市計畫技師公會全國聯合會

副本：本府都市發展處住宅及都更科、基隆市政府都市更新專案辦公室(均含附件)



檔 號：

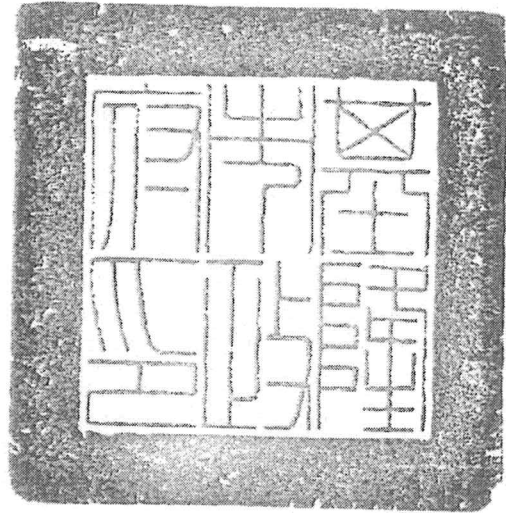
保存年限：

基隆市政府 公告

發文日期：中華民國115年8月19日

發文字號：基府都更壹字第1150242754B號

附件：



主旨：公告本府辦理「基隆市中正區忠義段一小段23-15地號等3筆土地都市更新事業公開評選實施者招商案」（案號：KLUR115001），請踴躍參與投標。

依據：依「都市更新條例」第12條、第13條、「都市更新事業實施者公開評選辦法」、「公開評選都市更新事業實施者評選會組織辦法」等相關規定辦理。

公告事項：

- 一、主辦機關：基隆市政府。
- 二、公告時間：自115年8月19日（星期三）上午9時起至115年10月28日（星期三）下午5時止。
- 三、招商說明會舉辦日期及地點：115年8月27日（星期四）下午2時30分假長榮桂冠酒店19F咖啡廳（基隆市中正區中正路62-1號19樓）辦理。
- 四、案件名稱：「基隆市中正區忠義段一小段23-15地號等3筆土地都市更新事業公開評選實施者招商案」。



五、公開評選文件購領方式：

(一)現場購買：自公告日起至截止收件日止上班時間內（週一至週五，上午9時至12時；下午2時至5時，遇星期例假日、國定假日或其他休息日則當日停止發售）。請先至基隆市政府財政處支付金融科（基隆市中正區信二路319號3樓）繳納工本費新臺幣500元整後，再憑繳款收據至基隆市政府都市發展處住宅及都更科（基隆市中正區信三路36號，連絡電話：02-2421-1122#1834）領取公開評選文件之紙本。

(二)郵購：自公告日次日起至115年9月8日止（以郵戳為憑），檢附工本費新臺幣500元整及大型回郵信封，並註明本案案名、公司名稱及聯絡人電話，用限時掛號郵寄至基隆市政府都市發展處住宅及都更科（基隆市中正區信三路36號3樓），並與主辦機關聯繫確認後，由主辦機關寄送公開評選文件之紙本（申購者自付運費，並自行考量郵遞時程）。

六、申請程序及保證金：

(一)申請程序：申請文件應於公告時間內，以專人或郵遞方式送達基隆市政府總收文（基隆市中正區義一路1號1樓），時間以總收文之收文章為憑，逾期不予受理，申請人一經申請後，不得撤回。

(二)申請保證金：新臺幣500萬元整。

七、公開評選文件釋疑截止日：申請人如對本案公開評選文件內容有疑義者，應於本案公告日之翌日起20日內（115年9

月8日下午5時前；時間以送達主辦機關之收文章認定為準），以書面向主辦機關申請釋疑（格式詳申請須知附件23），逾期不予受理。

八、本次公開評選相關訊息刊載於本府都市發展處官方網站（<https://www.klcc.gov.tw/tw/urban>）及內政部國土管理署都市更新入口網（<https://twur.nlma.gov.tw/>），詳細內容請參閱公開評選文件，敬請踴躍投標。

九、聯絡單位及電話：基隆市都市更新專案辦公室蕭小姐（02-2421-1122#1834）。

十、本公告未刊登事項悉依據本案公開評選文件及相關法令規定辦理。

市長 謝國樑

